



MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA
Jabatan Kejuruteraan

BORANG PERMOHONAN KELULUSAN PELAN-PELAN INFRASTRUKTUR
(KERJA TANAH)

1. Tajuk permohonan
(No. Lot, Jalan dan Mukim)

2. a) Nama dan alamat pemilik

- b) No. Telefon (Pejabat)

3. a) Nama dan alamat pemaju
(jika berlainan seperti di atas)

- b) No. Telefon

4. a) Nama dan alamat
Jurutera Perunding

- b) No. Telefon (Pejabat)

5. Empat salinan termasuk satu salinan digital pelan kerja tanah yang mengandungi pelan-pelan (bagi setiap set) :-

Bil.	Tajuk Lukisan	No. Lukisan

6. Saya memperakui bahawa butir-butir dalam pelan-pelan kerja tanah bagi :

.....
.....
.....

adalah mengikut kehendak-kehendak Akta Jalan, Parit & Bangunan 1974 dan Undang-Undang Kecil Kerja Tanah Majlis Perbandaran Subang Jaya 2006 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

Kami akan bersesama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta dan apa-apa akibat lain daripada pembinaan kerja tersebut.

.....
T/ tangan & cop Jurutera Perunding

.....
Tarikh

PERINGATAN

1. Kerja-kerja tidak dibenarkan sebelum pelan-pelan kerja tanah diluluskan.

Kegagalan pihak tuan/puan mematuhi syarat-syarat tersebut, tuan/puan boleh apabila disabitkan kesalahan dikenakan **PENJARA SELAMA TEMPOH TIDAK LEBIH DARIPADA LIMA TAHUN** atau denda tidak lebih daripada **LIMA PULUH RIBU RINGGIT** atau kedua-duanya dan bagi suatu kesalahan yang berterusan, denda yang boleh meningkat hingga **LIMA RATUS RINGGIT** bagi tiap-tiap hari kesalahan itu diteruskan, di bawah Seksyen 70A (9) Undang-Undang Malaysia Akta Jalan, Parit & Bangunan 1974 Akta 133.

2. Sebarang pindaan kepada pelan kelulusan hendaklah dikemukakan terlebih dahulu untuk kelulusan sebelum pindaan dilakukan.
3. Pegawai majlis berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, setor bahan dan tapak dimana kerja itu dijalankan.

MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Senarai Semak Mengemukakan Pelan-Pelan Infrastruktur
(Kerja Tanah)

No. Fail MPSJ :

Nama Pemohon :

Bil	Perkara	Semakan
1.	Borang permohonan	☐
2.	3 set pelan termasuk 1 set linen diwarnakan keseluruhannya dan dilipat saiz A4 panjang serta satu salinan digital.	☐
3.	1 set pelan susunatur dan surat kelulusan kebenaran merancang yang diluluskan oleh MPSJ.	☐ ***
4.	Surat dan Pelan Kelulusan JPS.	☐
5.	Ulasan *JKR/LLM.***	☐ **
6.	1 set Laporan 'Soil Investigation' (SI).	☐
7.	1 set laporan 'Slope Stability Analysis'.	☐ **
8.	Laporan Geoteknikal	☐ **
9.	Tandatangan oleh pemilik & pemaju tanah, alamat dan nombor telefon (di dalam pelan).	☐
10.	Cop Jurutera Awam memperakui terima tanggungjawab (di dalam pelan).	☐
11.	Bayaran proses pelan	☐

** Jika berkenaan

*** Untuk permohonan secara konvensional sahaja

.....
Pembantu Tadbir

Nama :

Tarikh :

**BORANG PENGIRAAN FI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN
INFRASTRUKTUR
(KERJA TANAH)**

JENIS PELAN	KADAR FI	JUMLAH
1. Kerja tanah	RM 250.00/hektar	
JUMLAH		

Disemak oleh :

Tarikh :

Disahkan oleh :

Tarikh :